

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN RASTEN

Protokoll från styrelsemöte 2012-11-06

Närvarande: Pia Rundgren
Kjell-Åke Karlsson
Joel Bengtsson-Staberg
Madeleine Engvall
Gustav Flodén
Joakim Wikman
Magnus Berglund
Marcus Magdesjö

Frånvarande

Frånvarande

§ 1 Föregående mötesprotokoll

Ordförande Pia Rundgren hälsade välkommen och gick igenom protokollet från förra styrelsemötet.

§ 2 Aktivitetslistan

Aktivitetslistan går igenom och en del punkter nya punkter lades till.

§ 3 Ekonomi samt underhållsplan

Kassör Magnus Berglund var inte med på mötet men hälsade att allt rörande ekonomin och underhållsplanen var helt i sin ordning.

§ 4 Uppföljning av höststäddagen

Höstens städdag genomfördes med bra uppslutning. Eftersom det inför vårens städdag finns det en hel del extra arbetsuppgifter som behöver göras, bör det i samband med utskick av kallelse och arbetsfördelning framgå tydligt vilka hushåll som är ansvariga för vilka uppgifter. Allt material till vårens städdag köps in av den i styrelsen som ansvarar för städdagen.

§ 5 Asfalt

Robert Samos kom och förklarade problemet med plattorna och de stora mängder vatten som vid regn ej rinner ner i intilliggande brunn på en av våra gator. Vi vill nu ersätta plattorna med asfalt och har tagit in ett antal offerter och Robert Samos gick tillsammans med styrelsen igenom dessa och förslag är att vi tar bort plattorna, gör ett bra underarbete och sedan lägger två lager asfalt, först ett grövre och sedan ett finare lager. Vi behöver då inte göra något åt brunnen, utan vi höjer asfalten lite och får på så sätt ett bättre fall till brunnen. Offerterna är från Asfaltgruppen och NCC och efter diskussioner känns det som om offerten från NCC är den vi ska gå vidare med.

Efter att Robert har gått igenom alla våra gator, finns det just nu inget ytterligare behov av gatureparationer och pengar finns avsatta i underhållsplanen först år 2028 för gatuunderhåll, men vi kommer alltså att behöva använda ca 50 000 kronor till våren för att åtgärda detta akuta problem.

Styrelsen beslutade att denna fråga ska förberedas och tas upp på årsmötet i mars för ett slutgiltigt beslut då det rör sig om en hel del pengar. I samband med kallelsen till årsstämman bör en bilaga skickas med så att alla medlemmar kan få information i ärendet, vilket underlättar för att ett beslut ska kunna fattas på årsstämman. Robert Samos kommer också till årsstämman och förklarar ärendet och finns tillgänglig för att kunna svara på frågor.

Om årsstämman enhälligt beslutar att genomföra detta underhåll, kommer Robert Samos att ta in en förnyad offert direkt efter vintern och förhoppningen är att få arbetet gjort i början av våren.

En förfrågan bör också ställas till kommunen (stadsarkitekten) om huruvida vi får ta bort plattorna eller ej, eftersom denna fråga har varit uppe en gång tidigare och då sa stadsarkitekten nej till detta.

Pia Rundgren är ansvarig för att skriva ihop information och skicka ut samt att ta kontakt med kommunen.

§ 6 Övrigt

Pia Rundgren stämmer av med Magnus Berglund så att alla våra avtal med företaget som sköter sandning och snöröjning är i sin ordning inför vintern.

I samband med städdagen gick Gustav Flodén igenom maskinerna i boden och mossrivaren var i mycket dåligt skick och kasserades. Både den ordinarie samt reserv gräsklipparen var i behov av översyn och Gustav gick igenom dem, men vid nästa tillfälle som de är i behov av reparation kommer detta inte att ske, utan då kommer ny gräsklippare att köpas in. Viktigt till våren är att vi tydligt märker upp de dunkar med bränsle som finns i förrådet så att ingen kan fylla på fel bränsle till gräsklipparen.

Det framkom även synpunkter på att sopbilen i området kör mycket fort i samband med tömningarna och Pia Rundgren fick i uppgift att ta denna fråga med tekniska kontoret på kommunen.

§ 7 Inför nästa möte

Nästa möte kommer att hållas lördagen den 12 januari kl 16.00 hos Pia Rundgren alt Joakim Wikman, plats meddelas i samband med utskick av kallelse.

I samband med mötet ska revisorer och valberedning bjudas in till kl 16.45 och detta gör ordförande Pia Rundgren.

Till mötet ska ordförande ha med ett utkast till årsberättelse och kassör ska förbereda revisorerna för sammanställning inför årsstämman.

I samband med årsstämman i mars ska två ordinarie ledamöter väljas på två år och tre suppleanter på ett alternativt två år.

De som nu är med i styrelsen bör till nästa möte bestämma om de vill sitta kvar på ett respektive två år till alternativt om de vill sluta sina uppdrag. Detta för att vi i samband med mötet ska meddela valberedningen deras uppdrag till årsstämman. Årsstämman kommer att hållas under mars månad, tid och plats meddelas senare.

Efter mötet den 12 januari går vi gemensamt till Lazlos för middag kl 19.00. Joel Bengtsson-Staberg bokar bord och var vänlig maila önskemål om mat till Joel senast den 4 januari. Middagen betalas av var och en.

§ 8 Nästa möte

Nästa möte kommer att hållas lördagen den 12 januari kl 16.00 hos Pia Rundgren alt Joakim Wikman.

§ 9 Mötets avslutande

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.

Pia Rundgren
Ordförande

Madeleine Engvall
Sekreterare