

# Samfällighetsföreningen Rasten

## Protokoll från extrainsatt styrelsemöte 2015-10-20

Plats: Ullstämavägen 310

Närvarande: Joakim Wikman  
Robert Drotz  
Brita Lodén  
Tomas Blomberg  
Magnus Berglund  
Gustav Flodén

### § 1 Mötets öppnande

Ordförande Joakim Wikman hälsar välkommen, bekräftar mötet fullgott utlyst genom kallelse från Tomas samt öppnar mötet.

### § 2 Dagordning

#### Bredbandslösning från ComHem

- Genomgång av lösningsalternativ från ComHem
  - Genomgång av offerter
  - Ekonomidiskussion
  - Beslut/fortsättning
- Dagordning godkändes

### § 3 Genomgång av lösningsalternativ

Två lösningar är presenterade av ComHem; KOAX och LAN (FTTH) lösning.

KOAX-lösningen nyttjar befintligt nät för centralantennen och uppdaterar den samma till "tre-hål-i-väggen" lösning.

FTTH-lösning nyttjar Skanovas kanalisation för att blåsa fiber.

#### **§ 4 Genomgång av offerter**

Installationskostnaden för FiberKOAX-lösningen är 30% av installationskostnaden för FiberLAN. Båda offerterna innehåller ett gruppavtal på Bredband 100/10. Serviceavtalet är något lägre för FiberLAN än för FiberKoax. Pga den högre installationskostnaden (3,5x mer/fastighet för FiberLAN) anser styrelsen det vara mycket svårt att få ett majoritetsbeslut för den dyrare FiberLAN lösningen. Den hastighet som FiberKoax-lösningen erbjuder (max 500/50 Gbit/s) anses täcka boendes behov.

KOAX offerten måste uppdateras med:

- Återställande av mark
- Garanterad hastighet 500/50 till hushåll
- Bilagorna ska bort och informationen som behövs ska skrivas in i kontraktet.
- Installationstid

#### **§5 Ekonomidiskussion**

Installationsavgift för KOAX lösningen ryms inom samfällighetens kassa. Aktuell saldo på föreringskontot efter höstens avgift är ca 340 000:-. Löpande kostnader/år för föreningen ca 90 000:-.

Styrelsen förordade efter diskussion att ta ut en extra inkopplingsavgift från samtliga hushåll för att minska belastningen på samfällighetens konto och ha större marginal vid eventuella oväntade kostnader. Extra avgiften föreslås till 3000 SEK.

## § 6 Beslut/fortsättning

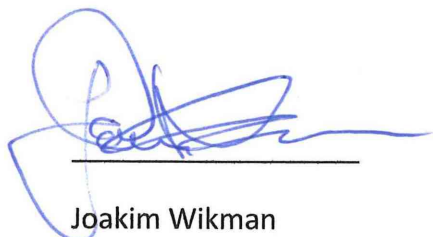
Styrelsen beslutar att kalla till extra årsstämma för att söka majoritetsbeslut för uppgradering av samfällighetens koax-nät till offererad installationskostnad samt i samband med det teckna gruppavtal för tv och bredband. Beslutet innefattar att begära höjning av årsavgiften för att täcka kostnaden för bredband.

Två alternativ på årsstämman för att få ett tydligt ja eller nej beslut;

1. Ja till uppgradering av samfällighetens KOAX, höjning av årsavgiften med 250:-/mån till 5600:-/år (täcker då ovan gruppavtal i årsavgiften) samt en extra avgift på 3000:- oktober 2016 för att täcka delar av installationskostnaden.
2. Nej till inkoppling av gruppavtalat bredband/tv från ComHem, samtliga hushåll behåller/tecknar egna avtal på egen bekostnad. Årsavgift ligger kvar på 2600:-/år.

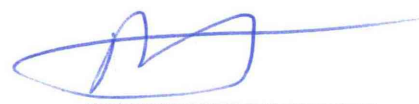
Styrelsen har på styrelsemötet internt förordat Alternativ 1 med 6 av 6 närvarande röster.

Inbjudan till extrastämma med bifogat informationsmaterial tas fram av Robert och Magnus och skickas ut för granskning till styrelsen. Extrastämman bokas preliminärt till 26/11 varpå kallelsen behöver gå ut senast 5/11.



---

Joakim Wikman  
Ordförande



---

Robert Drotz  
Sekreterare