

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN RASTEN

Protokoll från årsstämman 2016-03-22

Plats: Ullstämnavägen 346 (*Flodén*)

Närvarande:	Robert Drotz, 310	Mikael Malmén, 308
	Joakim Wikman, 348	Mats Nilsson, 332
	Gustav Flodén, 346	Klas-Göran Lundberg, 314
	Rina & Tomas Blomberg, 282	Marcus Powalko, 334
	Brita Lodén, 290	Mattias Rundgren, 296
	Catarina Bergant, 328	Tore Nanneson, 344
	Joel Staberg, 302	Lars Engvall, 306
	Magnus Berglund, 276	Lars Hjort, 294
	Magnus Kahlin, 324	

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Joakim Wikman hälsar välkommen och öppnar mötet.

§ 2 Mötets behöriga utlysande

Mötet förklaras som behörigt utlyst.

§ 3 Dagordning

Dagordning enlig kallelsen godkändes.

§ 4 Val av Ordförande till stämman

Joakim Wikman valdes till stämmans ordförande.

§ 5 Val av sekreterare för stämman

Robert Drotz valdes till stämmans sekreterare.

§ 6 Val av två justeringsmän

Som justeringsmän valdes Tomas Blomberg och Gustav Flodén.

§ 7 Styrelsens och revisorernas berättelse

Stämman beslutar att godkänna styrelsens och revisorernas berättelse liksom den ekonomiska redogörelsen, se Bilaga 1-4.

§ 8 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

§ 9 Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar

- a) En framställan från styrelsen har lags fram gällande åtgärder för områdets lekplatser. En inventering med styrelsen åtgärdsförslag att utföra i samband med vårstäddagen presenteras i Bilaga 5.
 - Stämman beslutar att godkänner framlagda åtgärdsförslag.
- b) Lars Hjort har skickat in en motion gällande skicket på våra träd och buskar i området. Professionell hjälp gällande beskärning/föryngring föreslås, se Bilaga 6.
 - Stämman beslut att offerter tas in från företag för att undersöka kostnaden för en beskärning. Utifrån dessa offerter ges styrelsen frihet att ta beslut gällande beskärning samt ev återkommande beskärning/underhåll vart 5 år eller liknande.

§ 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ersättning till styrelsen och revisorerna för arbete 2016 utbetalas enligt nedan:

Ordförande och Kassör	995 SEK
Ledamöter	995 SEK
Suppleanter	500 SEK
Revisorer	200 SEK

§ 11 Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd

Stämman beslöt att bifalla styrelsens förslag till budget och debiteringslängd, bokslut 2015 och kalkyl för underhålls- och förnyelseplan inklusive budget för 2016. Stämman önskar egen post/rad för kostnader förenat med Comhem-avtal.

Årsavgiften, tidigare 2600 SEK, utökas med 250 SEK / mån from Maj 2016 enligt beslut på extra föreningsstämma 2015-11-26. Total årsavgift för 2016 blir således 4600 SEK. Stämman beslutade att godkänna avgiften för 2016. Möjligheten till att årsavgiften ska tas ut fler gånger per år kräver ett ekonomisystem vilket idag inte innehas. Stämman beslutar att behålla 2 betalningstillfällen per år.

§ 12 Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman beslutar att välja:

Ordinarie Ledamöter: Joakim Wikman (sitter kvar 1 år)
 Robert Drotz (sitter kvar 1 år)
 Magnus Berglund (Omval 2 år)
 Gustav Flodén (Nyval 2 år)

Suppleanter: Tomas Blomberg (Omval 1 år)
 Brita Lodén (Omval 1år)
 Catarina Bergant (Nyval 1 år)
 Tore Nanneson (Nyval 1 år)

Joakim Wikman valdes av stämman till styrelsens ordförande.

§ 13 Val av revisorer

Stämman väljer Johan Holtström och Thomas Klingzell

§ 14 Val av valberedning

Stämman väljer Magnus Kahlin och Joel Staberg

§ 15 Övriga frågor

Styrelsen informerade gällande processen med Comhem. Vallacom (entreprenör till Comhem) kommer utföra sina arbeten från v14 med förväntad färdigställande v18, se tidplan i Bilaga 7. Varje fastighet ansvarar själva för att beställa modem från Comhem, se Välkomstbrev från Comhem i Bilaga 8 (ytterligare information kommer senare). Viktigt att Vallacom får tillgång till fastigheten för utbyte av tv-uttag vid aviserade tider. Egna TV-antennar som idag ev är inkopplade i fastighetens TV-uttag kommer kopplas ur vid Vallacoms arbeten, önskas fortfarande den egna antennen nyttjas behövs separat indragning alternativt inomhusantenn.

Uppsopning av grus på vägar utförs på avrop från styrelsen. Stämman beslutar att detta snarast blir utfört.

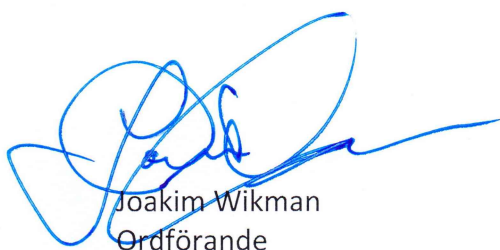
Linköpings kommun kommer anlägga en aktivitetslekplats bortanför fotbollsplanen hösten 2016. Illustration i Bilaga 9, för mer info se linkoping.se

§ 16 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

På hemsidan www.rasten.nu och i pärmen i redskapsboden senast 5 april 2016.

§ 17 Mötets avslutande

Ordförande tackar för det genomförda mötet och förklarar mötet avslutat



Joakim Wikman
Ordförande



Robert Drotz
Sekreterare



Tomas Blomberg
Justeringsman



Gustav Flodén
Justeringsman

Årsberättelse 2015 för samfällighetsföreningen Rasten

Under styrelseåret 2015 så har styrelsen genomfört fem stycken protokollförda ordinarie styrelsemöten samt en ordinarie årsstämma med tillhörande konstituerande styrelsemöte. Under styrelsemötena har styrelsens aktivitetslista gåtts igenom och uppdaterats.

Utöver ovan möten har ett extra styrelsemöte samt en extrainsatt föreningsstämma genomförts med anledning av bredbandsuppkopplingen. Stämman resulterade i ett beslut att teckna avtal med Comhem gällande bredbandsuppkoppling via vårt centralantennsnät. Arbetet utförs våren 2016.

Under året har samfälligheten genomfört två städdagar. Båda dagarna fick vi mycket gjort. Vi i styrelsen hoppas på ett lika stort engagemang under 2016 års städdagar!

Under sommarmånaderna har vi medlemmar även utfört den löpande skötseln av området.

Snöröjning, sopning av gator och skötsel av fotbollsplanen har gjorts av entreprenörer.

Inbetalning av avgifter har administrerats av styrelsens kassör.

Styrelsen har under året följt upp förnyelse- och underhållsplanen.

Med vänlig hälsning,
Styrelsen

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Samfällighetsföreningen Rasten

Org.nr. 716426-1013

Styrelsen har ansvaret för räkenskapshandlingarna, förvaltningen och att bokföringsskyldigheten fullgörs.

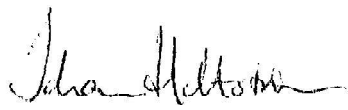
Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Samfällighetsföreningen Rasten för år 2015 för att försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter och för att bedöma om någon har handlat i strid med samfällighetens stadgar.

Med utgångspunkt i vår revision anser vi att årsbokslutet ger en rättvisande bild av samfällighetens resultat och ställning.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för samfälligheten Rasten och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2015.

Linköping den 27 februari 2016


Thomas Klingzell
Revisor


Johan Holtström
Revisor

RESULTATTRÄKNING	Utfall 2015	Budget 2015	BUDGET 2016	Kommentarer
Intäkter				
Samfällighetsavgift	96 200	96 200	290 450	2600kr per år/fastighet +250kr per månad/fastighet (från april) + 3000kr extraavgift
Ränta	1 107	2 500	1 000	
Övr intäkter	15 294	10 500	14 000	Gräsklippning Hsb + Stångåstaden
Summa Intäkter	112 601	109 200	305 450	
Kostnader				
Snöröjning	-26 111	-30 000	-22 000	
Elkostnad	-12 861	-12 000	-12 000	
Material	-14 855	-15 000	-12 000	
Arvode/Administration	-7 280	-6 830	-7 200	
Övr Kostn	-30 653	-7 000	-361 250	Installationskostnad Comhem + Bredbandsmånadsavgift 250.- per månad och hushåll (från april)
Summa Kostnader	-91 760	-70 830	-414 450	
PERIODENS RESULTAT	20 841	38 370	-109 000	

Samfällighetsföreningen RASTEN

Underhålls och förnyelseplan

AR 2016
AVGIFT per hushåll 2600 Kronor

'+ Bredbanskostnaden

[illegible]

Avsättning till fond per hushåll SEK per år

% andel av total avgift

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN RASTEN
Inventering lekplatser inför Vårstädagen 2016

Bilaga 5
2016-03-22

Artikel	Placering	Behöver åtgärd	Åtgärdsförslag
Klätterräcke	Stora	Eventuellt	Målas med metallfärg, röd.
Klättestälning	Stora	Ja	Oljas
Gunghäst	Stora	Ja	Oljas
Staket runt gungor	Stora	Ja	Oljas
Staket rund sandlåda	Stora	Ja	Oljas
Gungor	Stora	Ja	Ena gungan rätas upp. Stålräm målas röd. Ben målas mörkgrå.
Bord i sandlådan	Stora	Nej	-
Bordsgunga	Stora	Nej	-
Bänkar och Bord	Stora	Ja	Skrapas, Slipas och oljas.
Soptunna	Stora	Ja	Tvättas
Lekhus	Stora	Ja	Målas / Oljas
Gräsmatta	Lilla	Ja	Åtgärdas av NMT. Planas ut + Jord
Stenparti / buskage	Lilla	Ja	Gallras
Bänkar och Bord	Lilla	Ja	Skrapas, Slipas och oljas.
Soptunna	Lilla	Ja	Tvättas
Sarg sandlåda	Lilla	Ja	Oljas
Balansbräda	Lilla	Ja	Oljas
Gungpandor	Lilla	Ja	Stolpe kringgjuts med grovbetong, slipas och målas, nytt handtag.
Fd. Buskar	Lilla	Ja	Rötter grävs upp. Fylls igen med jord / gräs.

Motion till Rastens årsstämma 2016.

Lars Hjorth

2016-02-26

Eftersom vårt område nu kommit upp i åren, 24 år gammalt, så tycker jag att vi har behov av professionell hjälp gällande beskärning, föryngring av buskar och träd. Speciellt känsligt är det i alléerna där lastbilar, sopbilen mm slår i grenarna.

Då detta inte hanteras tillfredställande så tycker jag att vi kan hyra in hjälp av t ex Green, Arboteket, Petterssons markskötsel, eller liknande företag. De ombesörjer även bortfraktning av grenar, mm efteråt.

Mitt förslag är att vi t ex vart 5 år tar in hjälp som hanterar buskar och träd innan vi har vår städdag.

Lars Hjorth

Ullstämnavägen 294



Uppgradering kabel-tv

Samf. Rasten

Signalomläggning till comhem sker 11/4 2016

Tidsplan uppgradering

Vecka

- | | |
|----|---|
| 14 | Uppstart. Byggnation av fastighetsnät i markskåp, och i fördelarskåp/ Elskåp. Grävarbeten m.m. |
| 15 | Byggnation av fastighetsnät i markskåp, och i fördelarskåp/ Elskåp. Avisering av hushållen görs minst 5 arbetsdagar innan tillträdet. |
| 16 | Uttagsbyte i hushållen. De hushåll som inte är inkopplade på kabel-tv nätet kopplas över samma dag som uttagsbytet. |
| 17 | Ev. andra avisering. samt inmätning och dokumentation |
| 18 | Aktivering av returtrafik |

Vissa reservationer för ev. extra arbeten





15 mars 2016

Hej och välkommen till Com Hem

Som du kanske redan vet har Samfällighetsföreningen Rasten valt Com Hem som leverantör av bredband, telefoni och digital-tv. Vi beräknar att du kommer att anslutas till Com Hems rikstäckande fibernät maj 2016.

Du får tillgång till några av Sveriges mest omtyckta tv-kanaler i ett Analogt Grundutbud som för närvarande omfattar följande kanaler:



Samfällighetsföreningen Rasten har dessutom tecknat gruppavtal

För dig innebär det att du får Bredband 100/10 (50 - 100 Mbit/s). Ett snabbt och stabilt bredband där flera kan vara uppkopplade samtidigt med dator, surfplattor eller spelkonsoler.

Mer information om hur du beställer och får eventuell nödvändig utrustning får du när det börjar närma sig anslutningsdatum. Eventuella frågor gällande Gruppavtal besvaras av Com Hems Kundservice för beställning av Gruppavtal på telefon 0775-17 17 20.

Med vänliga hälsningar
Com Hem

Tom Nordin
Försäljningschef nyanslutningar

Skattjakten i Ullstämma

Ullstämma är historisk mark. Spår av fornlämnningar präglar landskapet.

Men allt är inte synligt vid en första anblick. En del skatter är svårare än andra att hitta...

Temat för Ullstämmas nya stadsparklek är Skattjakten.

Lekplatsen erbjuder både naturlek och lek med klassiska lekredskap. Entréytan markeras med trä och man kan välja att börja sin skattjakt i skogen eller ute på det öppna lekfältet. Den röda färgen knyter ihop lekplatsens olika delar och leder från aktivitet till aktivitet likt den röda färgen leder till skatten på skattkartor.

Runtom på lekplatsen finns också skatter gömda i en slinga. Det kan t.ex. vara texter eller polerade stenar, placerade av någon som ville gömma något värdetull. Sedan bjuder skogen även på sina egna skatter. Att samla kottar och bygga ett torn, eller hitta höstens vackraste löv, ja vad är egentligen en skatt?

Mellan stock och sten placeras lekredskap och sittplatser. Stensträngar delar upp lekplatsen i rum, men kan även användas som en del av den hinderbana som anläggs på platsen. Delar av hinderbanan tillgänglighetsanpassas. Här placeras även ett lekrum i form av ett fågelbo. Grillplats anläggs och bänkbord placeras ut.

Från lågt till högt ska leken gå. En stor sandlåda placeras i närhet till lekplatsens entré. Här kan man gräva djupt, kanske tillräckligt djupt för att finna en av skatterna! Vidare kan man ta sig till gungstälningen där både klassiska gungor och fågelbogunga placeras. På en öppen gräsyra placeras studs mattor. Kommer man inte tillräckligt högt på studs mattorna finns en rutschkana med tillhörande plattform för uttök och lek precis i närheten. När man lekt från högt till lågt och bara vill passa på att "hänga" finns ett klätternät placerat i ett av lekplatsens hörn.

Under lövtak och över gräskullar kan man röra sig i en slinga runt lekplatsen. Pilkojor och tunnlar radas upp, följda av gräskullar, roliga att både springa eller cykla över. Även här finns skatter placerade. Slingan och skattjakten fortsätter sedan, för den modige, in mot skogen.

Mellan ek och gran rör man sig in mot gläntan i skogen. På vägen dit passerar man plattformar i träd som fungerar som utkikplatser och trädkojor. Väl framme i gläntan kan man klättra på rep eller använda stockar och sten som sittplatser för samling. Här är startpunkten för skogens egen hinderbana. Stenblock och stubbar buder på skogens egen hinderbana och i skogslandet finns material till att bygga egna kojor.

Slingan och skatterna är till för att väcka upptäckarglädjen, att lyfta blicken ut i landskapet, att sedan låta den landa i detaljer och att leta efter vad just du tycker är spännande! Vad är din skatt?

