

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN RASTEN

Protokoll från årsstämman 2024-03-21

Plats: Ullstämnavägen 310 (Drotz)

Närvarande: Robert Drotz (310) Tore Nannesson (344)
Anders Ellmo (278) Charlie Brunman (350)
Joel Staberg (302) Elin Funqvist (282)
Marcus Powalko (334) Catarina Bergant (328)
Gustav Flodén (från punkt 12)

§ 1 **Mötets öppnande**

Styrelsens ordförande Robert Drotz hälsar välkommen och öppnar mötet.

§ 2 **Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställdes.

§ 3 **Mötets behöriga utlysande**

Mötet förklaras som behörigt utlyst.

§ 4 **Val av ordförande till stämman**

Robert Drotz valdes till stämmans ordförande.

§ 5 **Val av sekreterare för stämman**

Elin Funqvist valdes till stämmans sekreterare.

§ 6 **Val av två justerare tillika rösträknare**

Som justerare/rösträknare valdes Anders Ellmo och Joel Staberg.

§ 7 **Fastställande av dagordning**

Dagordning enligt kallelsen godkändes.

§ 8 Styrelsens och revisorernas berättelse

Stämman beslutar att godkänna styrelsens berättelse, den ekonomiska redogörelsen samt revisorernas berättelse, i sin helhet som bilaga. Ekonomin i korthet; 172 kkr i eget kapital vid bokslut varav 170 kkr öronmärkt till underhållsplanen. Årets resultat blev -46 kkr med trädbeskärning och snöröjning/sopning som större utgiftsposter.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

§ 10 Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar

Inga motioner har inkommit från föreningens medlemmar.

§ 11 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ersättning till styrelsen och revisorerna för arbete 2024 utbetalas enligt nedan:

Ordförande och Kassör	995 SEK
Ledamöter	995 SEK
Suppleanter	500 SEK
Revisorer	200 SEK

Stämman beslutar att behålla samma nivåer som tidigare.

§ 12 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Stämman beslöt att bifalla styrelsens förslag till budget och debiteringslängd, bokslut 2023 och budget för 2024 inkl justerad samfällighetsavgift och bredbandskostnad (3500 kr/år). Se bilagor.

Noteras bör att den budget som gick ut tillsammans med kallelsen var beräknad utifrån en momsplikt som enligt Skatteverket gäller för samfällighetsföreningar. En dom hos Förvaltningsrätten har nu dock klargjort att samfällighetsföreningar ej är momspliktiga varför budgeten har uppdaterats. Se bilaga.

§ 13 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman beslutar att välja:

Ordinarie Ledamöter: Tore Nanneson (Omval 2 år)
Anders Ellmo (Omval 2 år)
(Robert Drotz och Elin Funqvist sitter kvar 1 år)

Suppleanter: Lars Engvall (Omval 1 år)
Charlie Brunman (Omval 1 år)
Magnus von Garaguly (Omval 1 år)
Andreas Enberg (Omval 1 år)

Robert Drotz valdes av stämman till styrelsens ordförande.

§ 14 Val av revisorer

Stämman väljer Marcus Powalko och Joel Staberg.

§ 15 Val av valberedning

Stämman väljer Joakim Wikman och Catarina Bergant.

§ 16 Övriga frågor

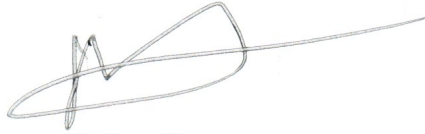
- Omförhandling av gruppavtal för bredband; styrelsen åtar sig att ringa Tele2 och undersöka möjligheten att omförhandla kostnaden.
- Vår gatubelysning – det har uppkommit rost på vissa av stolparna. Anders och Gustav tittar på vad som kan och behöver göras åt detta. Nuvarande lampor är halogen, det finns nu LED-lampor att byta till utan att behöva byta armaturen. Robert köper in en LED som reservlampa så kan vi se om den passar vid nästa byte.
- Vid årets snöröjning har en sträcka blivit dåligt röjd. Sträckan hör till oss men har historiskt röjts av kommunens entreprenör, dock inte så i år. Till nästa vinter ska vi säkerställa att vår entreprenör röjer.

§ 17 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

På hemsidan www.rasten.nu och i redskapsboden senast 4 april 2024.

§ 18 Mötets avslutande

Ordförande tackar för det genomförda mötet och förklarar mötet avslutat



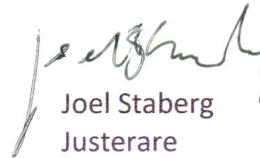
Robert Drotz
Mötesordförande



Elin Funqvist
Mötessekreterare



Anders Ellmo
Justerare



Joel Staberg
Justerare

Årsberättelse 2023 för samfällighetsföreningen Rasten

Åter igen ett år till ända och ska sammanfattas!

Styrelsen genomförde fem stycken protokollförda styrelsemöten samt en årsstämma. Även detta år fullt ut som fysiska träffar och året med digitala styrelsemöten börjar kännas avlägset...

Vi i samfälligheten har genomfört två traditionsenliga städdagar som avslutats med uppskattad grillning. Båda dagarna fick vi mycket gjort, bra gjort alla medlemmar! Lärdomar tas avseende uppgiftsfördelningar vid sjukdom/bortfall och styrelsen tittar på ett justerat upplägg där mer fokus läggs på gemensam insats snarare är uppdelade uppgifter.

Under sommarmånaderna har vi medlemmar även utfört den löpande skötseln av området. Snöröjning (i år omfattande), sopning av gator och skötsel av fotbollsplanen (som delas med HSB/Stångåstaden) har utförts av entreprenörer.

Medlemsavgifter och fakturor har administrerats av styrelsens kassör.

Styrelsen har under året följt upp förnyelse- och underhållsplanen med trädbeskärning som den största posten för året.

Nu ser vi fram emot ett skönt 2024, våren är på intåg och snart ses vi mer frekvent ute i området!

Robert Drotz
Ordförande

Samfälligheten Rasten

Balansrapport

UNI_BAS Sida 1
Org.nr : 716426-1013
Datum 2024-01-24 Tid 07:52:53

Från och med 2023-01-01 Till och med 2023-12-31

<i>konto</i>	<i>Ingående saldo</i>	<i>Förändring</i>	<i>Utgående saldo</i>
Tillgångar			
Kortfristiga fordringar			
1630 Skattekonto	0,00	5.353,00	5.353,00
Summa kortfristiga fordringar	0,00	5.353,00	5.353,00
Kassa och bank			
1930 Swedbank Bg	218.220,44	-213.476,25	4.744,19
1931 Placeringskonto	0,00	162.130,47	162.130,47
Summa kassa och bank	218.220,44	-51.345,78	166.874,66
Summa tillgångar	218.220,44	-45.992,78	172.227,66

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Balanserat resultat			
2091 Balanserad vinst / förlust	-67.127,75	18.907,31	-48.220,44
2099 Årets/föreg års resultat	89.907,31	-43.914,53	45.992,78
Summa balanserat resultat	22.779,56	-25.007,22	-2.227,66
Ändamålsbestämda medel			
2100 Underhållsfond	-241.000,00	71.000,00	-170.000,00
Summa ändamålsbestämda medel	-241.000,00	71.000,00	-170.000,00
Summa eget kapital	-218.220,44	45.992,78	-172.227,66
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Kortfristiga skulder			
Summa kortfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0,00	0,00	0,00
Summa eget kapital och skulder	-218.220,44	45.992,78	-172.227,66
Ännu ej bokfört resultat	0,00	0,00	0,00

Samfälligheten Rasten

Org.nr : 716426-1013

Resultatrapport 2023

		Resultat	Budget 2023	Res/Budg
Intäkter				
3010	Samfällighetsavgift	111 000	111 000	100%
3020	Bredband Tele2	111 000	111 000	100%
Summa intäkter		222 000	222 000	100%
Kostnader				
4100	Snöröjning och sopning	-39 135	-25 000	157%
5120	Elavgifter	-22 611	-25 000	90%
5160	Gräsklippning	-6 586	-6 000	110%
5170	Reparationer och underhåll	-2 200	-5 000	44%
5175	Underhåll enligt plan (Lekredskap mm)	-52 549	-30 000	175%
5210	Hyra mask & tekniska anlägg.	-350	-500	70%
5460	Förbrukningsmaterial	-7 159	-5 000	143%
5470	Förtäring	-4 918	-4 000	123%
5490	Förbrukningsinventarier	0	-1 000	0%
6310	Försäkringar	-2 868	-2 500	115%
6320	Bredband Tele2	-121 593	-117 000	104%
6410	Styrelsearvoden	-6 380	-6 380	100%
6570	Administrationskostnader	-3 774	-3 000	126%
Summa kostnader		-270 123	-230 380	117%
8311	Ränteintäkter	2 130	0	
Resultat		-45 993	-8 380	

Styrelsens förslag till resultatdisposition 2023

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst/förlust	48 220
Årets resultat (förlust)	- 45 993
Avsatt Underhållsfond	170 000
Totalt	172 227

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Avsatt Underhållsfond	170 000
Återföring från Underhållsfond (Underhåll enl. plan)	- 52 500
Avsättning Underhållsfond enl. stadgar	20 000
Extra avsättning Underhållsfond	10 000
Summa Underhållsfond	147 500
Balanserad vinst/förlust	24 727
Totalt	172 227

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Samfällighetsföreningen Rasten

Org.nr. 716426-1013

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Samfällighetsföreningen Rasten för räkenskapsåret 2023-01-01 till 2023-12-31 för att försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter och för att bedöma om någon har handlat i strid med samfällighetens stadgar.

Styrelsen har ansvaret för räkenskapshandlingarna, förvaltningen och att bokföringsskyldigheten fullgörs.

Med utgångspunkt i vår revision anser vi att årsbokslutet ger en rättvisande bild av samfällighetens resultat och ställning.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för samfälligheten Rasten och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

Linköping den 28 februari 2024



Joel Staberg

Revisor



Marcus Powalko

Revisor

Samfälligheten Rasten

Org.nr : 716426-1013

Budget 2024

Intäkter

3010 Samfällighetsavgift (3 500 kr/fastighet)	129 500
3020 Bredband Tele2 (3 500 kr/fastighet)	129 500
3990 Ränteintäkter	5 000

Summa intäkter 264 000

Kostnader

5100 Snöröjning och sopning	-45 000
5120 Elavgifter	-25 000
5160 Gräsklippning	-7 000
5170 Reparationer och underhåll	-2 500
5210 Hyra mask & tekniska anlägg.	-400
5460 Förbrukningsmaterial	-7 500
5470 Förtäring	-5 500
5410 Förbrukningsinventarier	-1 250
6310 Försäkringar	-3 000
6320 Bredband Tele2	-125 000
6410 Styrelsearvoden	-6 380
6570 Administrationskostnader	-3 750

Summa kostnader -232 280

Resultat exklusive underhållskostnader 31 720

0

8750 Underhåll enligt plan (Lekredskap mm)	-25 000
--	---------

Resultat 6 720